

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений

В многоквартирном доме по адресу: г. Лесной, ул. Айсера 40

Место подсчёта голосов: ул. Айсера 40

Дата составления протокола: «18» ноября 2015 г.

Вид общего собрания: внеочередное. Форма проведения : очно-заочное голосование

Дата очного голосования: 10 ноября 2015 г. Дата окончания приема голосов в заочной форме: 16.11 2015 г.

Общая площадь многоквартирного дома: 1962,9 м2, из них муниципальных 157,9 м2,

Из них приватизированных 1805,7 м2

Инициатор общего собрания: Замарошкина А.В. собственник жилой площади в кв. № 9

Голосование за муниципальные квартиры осуществлял директор МКУ «Имущественное казначейство» Мудревский Е.Ф.

Общее количество долей, принявших участие в голосовании в пересчёте на общую площадь 1962,9 м2, (100 %).

Кворум: имеется (квалифицированное большинство)

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проведено членами счётной комиссии:

<u>Замарошкина А.В.</u>	. кв.	<u>9</u>
<u>Гершков А.С.</u>	. кв.	<u>14</u>
<u>Шевчук Н.С.</u>	. кв.	<u>19</u>

Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Утверждение членов счетной комиссии
2. Разрешить ООО «Попкорн» разместить рекламно-информационные стенды, площадью 0.55 м2 каждого, в лифтах дома, либо на 1 этажах подъездов.
3. Установка размера арендной платы на период действия договора аренды и срока аренды.
4. Поручить МУП «Технодом» заключить договор аренды с ООО «Попкорн».
5. Определение места хранения протокола собрания.

Итоги голосования:

1. По первому вопросу:

очно: «За» 157,9 (8,04 %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей
 заочно: «За» 1548,3 (78,88 %), «Против» 256,7 (13,08 %), «Возд.» — (— %) долей
 итого: «За» 1706,2 (86,92 %), «Против» 256,7 (13,08 %), «Возд.» — (— %) долей

Принято решение: Выбрать счетную комиссию:

<u>Замарошкина А.В.</u>	. кв.	<u>9</u>
<u>Гершков А.С.</u>	. кв.	<u>14</u>
<u>Шевчук Н.С.</u>	. кв.	<u>19</u>

2. По второму вопросу:

очно: «За» 157,9 (8,04 %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей
 заочно: «За» 1548,3 (78,88 %), «Против» 256,7 (13,08 %), «Возд.» — (— %) долей
 итого: «За» 1706,2 (86,92 %), «Против» 256,7 (13,08 %), «Возд.» — (— %) долей

Принято решение: Разрешить ООО «Попкорн», ИНН 6681003465, ОГРН 1136681001930, разместить в лифтах дома, либо на 1 этажах подъездов, рекламно-информационные стенды, площадью 0.55 м2 каждого.

3. По третьему вопросу:

очно: «За» 157,9 (8,04 %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей
 заочно: «За» 1548,3 (78,88 %), «Против» 256,7 (13,08 %), «Возд.» — (— %) долей
 итого: «За» 1706,2 (86,92 %), «Против» 256,7 (13,08 %), «Возд.» — (— %) долей

Принято решение: Установить и взимать с ООО «Попкорн» арендную плату за пользование одной из стенок лифта (по усмотрению ООО «Попкорн») с целью размещения на ней рекламно-информационного стенда ООО «Попкорн» в размере: 100 (сто) рублей ежемесячно за каждый лифт. (В арендную плату входит НДС 18% , вознаграждение МУП «Технодом» в размере 10% от суммы арендной платы). Установить срок аренды: 10 (десять) лет, с возможностью продления.

4. По четвертому вопросу:

очно: «За» 157,9 (8,04 %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей
заочно: «За» 1548,3 (78,88 %), «Против» 256,7 (13,08 %), «Возд.» — (— %) долей
итого: «За» 1706,2 (86,92 %), «Против» 256,7 (13,08 %), «Возд.» — (— %) долей

Принято решение: Поручить МУП «Технодом» заключить договор аренды с ООО «Попкорн».

5. По пятому вопросу

очно: «За» 157,9 (8,04 %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей
заочно: «За» 1548,3 (78,88 %), «Против» 256,7 (13,08 %), «Возд.» — (— %) долей
итого: «За» 1706,2 (86,92 %), «Против» 256,7 (13,08 %), «Возд.» — (— %) долей

Принято решение: Хранить протокол общего собрания в здании домоуправления МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

Подписи членов счётной комиссии:

Галеев Валерий Александрович
Севаев Александр Сергеевич
Удальцов Николай Сергеевич